

**Projekt**

z dnia 24 lipca 2025 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W LEŚNEJ**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Leśna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 13i. ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907 i 1940) Rada Miejska w Leśnej uchwala, co następuje:

**§ 1.** 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego Gminy Leśna.

2. Granicami obszaru objętego planem ogólnym są granice administracyjne Gminy Leśna.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Leśna.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Celem przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Leśna, obejmującego obszar w granicach administracyjnych, jest ustalenie struktury funkcjonalno – przestrzennej dla poszczególnych terenów. Zgodnie z obowiązującymi przepisami tj. ustawą z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907 i 1940), w planie ogólnym zostaną określone strefy planistyczne, gminne standardy urbanistyczne oraz obszary uzupełnienia zabudowy.

Plan ogólny będzie aktem prawa miejscowego, który zastąpi studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nowy akt będzie podstawą do prowadzenia gospodarki przestrzennej na terenie gminy.

Zatwierdzenie planu ogólnego nastąpi odrębną uchwałą, po uzyskaniu niezbędnych opinii i uzgodnień oraz przeprowadzeniu czynności formalnych określonych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Mając na uwadze powyższe, przyjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.