

**Analiza kosztów poniesionych na utrzymanie
światlic wiejskich, obiektów kulturalno-sportowych
od stycznia 2024 do marca 2025.**

**Rejestry najmu światlic wiejskich,
obiektów kulturalno-sportowych,
koszty i przychody z tym związane.**

ROK 2024

W 2024 roku Ośrodek Kultury i Sportu w Leśnej zarządzał ponad 30 obiektami. Sprawy związane z ich właściwym utrzymaniem i funkcjonowaniem stanowiły znaczną część działań pracowników Ośrodka, a zarządzanie nimi wymagało sporych nakładów materiałowych, osobowych i finansowych. Do czynności wykonywanych w związku z zarządzaniem infrastrukturą należało między innymi:

- zlecanie przeglądów budowlanych, elektrycznych, kominiarskich obiektów;
- wykaszanie terenów zielonych na obiektach i wokół nich;
- konserwacja i naprawa obiektów, urządzeń siłowni zewnętrznych i placów zabaw;
- opieka, dozór i sprzętanie obiektów i terenów wokół nich;
- wymiana piasku na placach zabaw.

Ośrodek Kultury i Sportu w Leśnej w 2024 roku administrował następującymi obiektami:

- budynkiem OKiS przy ul. Orzeszkowej 5a w Leśnej (siedziba domu kultury i biblioteki),
- basenem kąpielowy w Leśnej przy ulicy Polnej 5,
- stadionem sportowym wraz z przyległym budynkiem w Leśnej przy ul. Sienkiewicza 60,
- obiektem lekkoatletycznym „Królowa Sportu” w Leśnej,
- boiskiem wielofunkcyjnym w Pobiednej,
- boiskiem sportowym w Szyszkowej,
- boiskiem sportowym w Grabiszycach Górnych,
- kompleksem boisk sportowych „Moje boisko – Orlik 2012” w Leśnej przy ul. Osiedle,
- obiektem „Biały Orlik” w Leśnej przy ul. Osiedle,
- placem zabaw „Słoneczne Orlikowo” Osiedle w Leśnej,
- placem zabaw dla dzieci w Grabiszycach Średnich,
- placem zabaw dla dzieci w Złotym Potoku,
- placem zabaw dla dzieci w Leśnej przy ul. Reja,
- placem zabaw dla dzieci w Leśnej przy ul. Baworowo,
- placem zabaw dla dzieci w Szyszkowej,
- placem zabaw dla dzieci w Świeciu,
- placem zabaw dla dzieci w Pobiednej,
- placem zabaw dla dzieci w Miłoszowie,
- placem zabaw dla dzieci w Kościelnikach Średnich,
- placem zabaw dla dzieci w Wolimierzu,

- siłownią zewnętrzną na Osiedlu w Leśnej,
- siłownią zewnętrzną w Miłoszowie,
- siłownią zewnętrzną w Grabiszycach Średnich,
- siłownią zewnętrzną w Kościelnikach Średnich,
- siłownią zewnętrzną w Leśnej, przy ul. Baworowo,
- siłownią zewnętrzną w Wolimierzu,
- sceną plenerową w Smolniku,
- budynkiem gospodarczym w Smolniku,
- zadaszeniem sceny w Miłoszowie,
- siłownią zewnętrzną w Pobiednej.

Koszty utrzymania ww. obiektów w 2024 roku wyniosły łącznie **220.340,29 zł**. Szczegółowe dane przedstawione zostały w poniższej tabeli:

Koszty utrzymania obiektów w 2024 roku	220 340,29 zł
Ośrodek Kultury i Sportu (budynek przy ul. Orzeszkowej 5a w Leśnej)	63 852,60 zł
<i>energia elektryczna</i>	<i>2 629,88 zł</i>
<i>energia ciepła</i>	<i>56 654,72 zł</i>
<i>przeglądy</i>	<i>1 886,00 zł</i>
<i>podatek od nieruchomości (pomieszczenie kotłowni i galerii)</i>	<i>1 300,00 zł</i>
<i>usługi komunalne</i>	<i>1 382,00 zł</i>
Ośrodek Kultury i Sportu (biuro tymczasowe – ratusz, Rynek 19 w Leśnej)	13 710,42 zł
<i>energia elektryczna</i>	<i>5 417,90 zł</i>
<i>energia ciepła</i>	<i>2 604,52 zł</i>
<i>usługi komunalne (m.in. wywóz odpadów wielkogabarytowych; śmieci z imprez)</i>	<i>5 688,00 zł</i>
„Biały Orlik” w Leśnej	8 789,08 zł
<i>energia elektryczna</i>	<i>8 390,08 zł</i>
<i>materiały, materiały remontowe, środki czystości</i>	<i>30,00 zł</i>
<i>pozostałe usługi, usługi komunalne</i>	<i>369,00 zł</i>
Boisko wielofunkcyjne ”Moje boisko Orlik - 2012” w Leśnej	70 038,32 zł
<i>wynagrodzenie animatorów</i>	<i>20 280,00 zł</i>
<i>energia elektryczna</i>	<i>16 818,40 zł</i>
<i>usługi pozostałe (m.in. montaż bramek, wymiana opraw oświetleniowych i halogenów, naprawa ogrodzenia)</i>	<i>10 145,50 zł</i>

<i>usługi komunalne</i>	5 012,00 zł
<i>materiały, materiały do napraw, środki czystości (m.in. dwie bramki z siatkami, halogeny, dozowniki, zakup sprzętu)</i>	17 056,42 zł
<i>przeeglądy</i>	726,00 zł
Obiekt lekkoatletyczny w Leśnej	21 045,86 zł
<i>przeeglądy</i>	766,00 zł
<i>energia elektryczna</i>	12 704,57 zł
<i>pozostałe usługi (m.in. naprawa ogrodzenia, modernizacja monitoringu, wymiana piasku w skoczni, telekomunikacja – Internet do monitoringu, klucze)</i>	6 168,95 zł
<i>materiały do napraw, środki czystości, paliwo do koszenia</i>	1 406,34 zł
Siłownia zewnętrzna w Leśnej	360,00 zł
<i>materiały do napraw, paliwo do koszenia</i>	160,00 zł
<i>przeegląd</i>	200,00 zł
Boisko wielofunkcyjne w Pobiednej	1 991,00 zł
<i>usługi komunalne</i>	1 176,00 zł
<i>naprawa ogrodzenia i bramki</i>	200,00 zł
<i>przeegląd</i>	615,00 zł
Pawilon sportowy na stadionie w Leśnej „Włókniarz”	23 017,76 zł
<i>energia elektryczna</i>	3 027,50 zł
<i>gaz</i>	7 877,07 zł
<i>usługi komunalne</i>	3 720,00 zł
<i>materiały do napraw</i>	287,19 zł
<i>pozostałe usługi (remont przyłącza kanalizacji sanitarnej)</i>	7 000,00 zł
<i>przeeglądy</i>	1 106,00 zł
Plac zabaw przy ul. Reja w Leśnej	250,00 zł
<i>materiały (paliwo do koszenia)</i>	25,00 zł
<i>przeegląd obiektu</i>	225,00 zł
Plac zabaw przy ul. Osiedle w Leśnej	2 720,00 zł
<i>wymiana piasku</i>	2 400,00 zł
<i>materiały (paliwo do koszenia)</i>	90,00 zł
<i>przeegląd obiektu</i>	230,00 zł
Plac zabaw przy ul. Baworowo w Leśnej	1 600,00 zł
<i>materiały (paliwo do koszenia)</i>	25,00 zł

<i>przegląd obiektu</i>	225,00 zł
<i>demontaż i utylizacja urządzeń zabawowych</i>	1100,00 zł
<i>pozostałe usługi (wymiana piasku)</i>	250,00 zł
Plac zabaw w Wolimierzu	855,00 zł
<i>materiały (paliwo do koszenia)</i>	25,00 zł
<i>pozostałe usługi (demontaż urządzenia zabawowego)</i>	600,00 zł
<i>przegląd</i>	230,00 zł
Plac zabaw w Miłoszowie	2 891,48 zł
<i>przegląd</i>	225,00 zł
<i>materiały (paliwo do koszenia, materiały do napraw - belki)</i>	580,96 zł
<i>TOI-TOI</i>	2 085,52 zł
Plac zabaw w Pobiednej	520,00 zł
<i>materiały do napraw</i>	15,00 zł
<i>pozostałe usługi (wymiana piasku)</i>	250,00 zł
<i>przegląd obiektu</i>	255,00 zł
Plac zabaw w Szyszkowej	1 445,00 zł
<i>przegląd obiektu</i>	220,00 zł
<i>pozostałe usługi (demontaż urządzeń zabawowych)</i>	1200,00 zł
<i>materiały (paliwo do koszenia)</i>	25,00 zł
Plac zabaw w Złotym Potoku	869,99 zł
<i>przegląd obiektu</i>	230,00 zł
<i>pozostałe usługi (demontaż urządzeń zabawowych)</i>	600,00 zł
<i>materiały (paliwo do koszenia)</i>	39,99 zł
Plac zabaw w Grabiszycach	520,00 zł
<i>materiały (paliwo do koszenia)</i>	15,00 zł
<i>pozostałe usługi (wymiana piasku)</i>	250,00 zł
<i>przegląd</i>	255,00 zł
Plac zabaw w Świeciu	499,99 zł
<i>materiały do napraw</i>	15,00 zł
<i>pozostałe usługi (wymiana piasku)</i>	249,99 zł
<i>przegląd</i>	235,00 zł
Plac zabaw w Kościelnikach	255,00 zł

materiały do napraw	25,00 zł
przegląd obiektu	230,00 zł
Pomieszczenie gospodarcze w Smolniku	1 088,47 zł
materiały (woda)	12,47 zł
przeglądy	1 076,00 zł
Siłownia zewnętrzna w Kościelnikach	250,00 zł
materiały (paliwo do koszenia)	30,00 zł
przegląd obiektu	220,00 zł
Siłownia zewnętrzna w Świeciu	250,00 zł
materiały (paliwo do koszenia)	30,00 zł
przegląd	220,00 zł
Siłownia zewnętrzna w Miłoszowie	240,00 zł
przegląd obiektu	200,00 zł
materiały (paliwo do koszenia)	40,00 zł
Siłownia zewnętrzna ul. Baworowo w Leśnej	230,00 zł
przegląd obiektu	200,00 zł
materiały (paliwo do koszenia)	30,00 zł
Siłownia zewnętrzna w Grabiszycach	260,00 zł
przegląd obiektu	240,00 zł
materiały (paliwo do koszenia)	20,00 zł
Siłownia zewnętrzna w Wolimierzu	250,00 zł
przegląd obiektu	220,00 zł
materiały (paliwo do koszenia)	30,00 zł
Siłownia zewnętrzna w Pobiednej	250,00 zł
przegląd obiektu	240,00 zł
materiały (paliwo do koszenia)	10,00 zł
Scena w Miłoszowie – przegląd	200,00 zł
Scena w Smolniku – przegląd	280,00 zł
Basen „kajak polo” w Leśnej	1 810,32 zł
przeglądy	1 026,00 zł
odpady komunalne (z imprez)	697,00 zł
materiały (woda)	87,32 zł

W powyższym zestawieniu nie ujęto kosztów zatrudnienia dwóch pracowników Ośrodka Kultury i Sportu, którzy w ramach codziennych obowiązków służbowych zajmowali się m.in.: koszeniem terenów zielonych, utrzymaniem ładu, czystości i porządku na obiektach, a także wykonywaniem drobnych napraw i prac konserwacyjnych.

Z analizy przedstawionych danych wynika, że najwyższe wydatki w 2024 roku dotyczyły funkcjonowania Ośrodka Kultury i Sportu w Leśnej i wyniosły łącznie 77.563,02 zł. Należy zaznaczyć, że jest to kwota niższa o około 43% w porównaniu do roku 2023, kiedy to koszty wynosiły 136.520,20 zł (w tym koszty energii cieplnej: 111.819,35 zł). Spadek ten jest rezultatem przeniesienia działalności Ośrodka do tymczasowej siedziby mieszczącej się w ratuszu – zmiana lokalizacji była konieczna z uwagi na remont budynku przy ul. Elizy Orzeszkowej 5a. Zgodnie z zawartą umową między Gminą Leśna a Ośrodkiem (dotyczącą umowy użyczenia pomieszczeń w tymczasowej lokalizacji – Rynek 19), koszty zużycia energii elektrycznej i cieplnej były naliczane proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni i rozliczane za pomocą noty księgowej.

Ośrodek wynajmował także odpłatnie pomieszczenia przy ul. Orzeszkowej 5a (na podstawie wniosków, zawartych umów), głównie na cele prowadzenia zajęć i spotkań. Ceny za wynajem uregulowane są zarządzeniem wewnętrznym dyrektora. Przychody z tytułu wynajmu pomieszczeń w budynku przy ul. Orzeszkowej 5a wyniosły w 2024 roku 8.725,96 zł, z czego 4.150,00 zł pochodziło z odpłatnego udostępnienia sal na zajęcia i spotkania, a 4.575,96 zł – z tytułu wynajmu kotłowni przez spółkę VEOLIA. Umowa najmu z firmą VEOLIA została zawarta 24.08.2020 roku i obowiązuje do 31.08.2025 roku. Spółka posiada własne podliczniki wody i energii elektrycznej, a Ośrodek refakturuje zużycie mediów na podstawie rzeczywistych odczytów. W pierwszym półroczu 2024 roku OKiS użyczał mieszkańcom bezpłatnie salę prób „Groteska” 13 razy, na wniosek i zgodnie z regulaminem.

Warto również podkreślić, że w 2024 roku Ośrodek prowadził galerię lokalnych produktów „Perły znad Kwisy”, której przychód wyniósł 5.205,57 zł, natomiast koszty – 5.949,09 zł. W porównaniu z rokiem 2023 strata była niższa, co wynika z faktu, że galeria była obsługiwana przez pracowników Ośrodka w ramach ich obowiązków służbowych (dzięki tymczasowej zmianie siedziby, związanej z remontem, nie było konieczności zatrudniania dodatkowej osoby na podstawie umowy zlecenia).

Drugim obiektem generującym znaczące koszty utrzymania było boisko wielofunkcyjne „Moje boisko – Orlik 2012” (70.038,32 zł). W związku z zakończeniem realizacji wieloletniego programu „Lokalny Animator Sportu”, koszty zatrudnienia dwóch animatorów w 2024 roku wyniosły 20.280,00 zł i zostały w całości pokryte z dotacji podmiotowej. Dla optymalizacji wydatków, animatorzy byli zatrudnieni na okres sześciu miesięcy – od kwietnia do września (w poprzednich latach był to zazwyczaj okres od marca do listopada). Dyżury animatorów odbywały się od poniedziałku do piątku w godzinach

16:00–20:00 oraz w soboty i niedziele w godzinach 14:00–18:00. W trakcie pracy prowadzili oni m.in. dzienniki odwiedzin na kompleksie sportowym, których zbiorcze zestawienie przedstawiono w tabeli poniżej:

Miesiąc	Łączna liczba odwiedzin
Kwiecień 2024	1202
Maj 2024	1579
Czerwiec 2024	1812
Lipiec 2024	1784
Sierpień 2024	2093
Wrzesień 2024	1518
RAZEM:	7895

Pozytywnym zjawiskiem jest zainteresowanie mieszkańców aktywnością fizyczną, szczególnie w kontekście współczesnych zagrożeń zdrowotnych, takich jak otyłość, cukrzyca, choroby układu krążenia, nadciśnienie, schorzenia kręgosłupa oraz coraz powszechniejsze uzależnienie od urządzeń mobilnych. Cieszy fakt, że obiekty sportowe są chętnie i regularnie użytkowane przez lokalną społeczność, dlatego bardzo ważne jest utrzymanie ich na właściwym poziomie oraz inwestowanie w dalszą rozbudowę. Należy zaznaczyć, że przedstawione zestawienie odwiedzin opiera się jedynie na czterogodzinnych obserwacjach prowadzonych przez animatora. Można zatem zasadnie przyjąć, iż faktyczna liczba użytkowników boiska „Orlik” jest znacznie wyższa, ponieważ obiekt jest dostępny przez całą dobę.

Mając na uwadze zalecenia wynikające z przeprowadzonych kontroli stanu technicznego oraz sanitarnego kompleksu sportowego, ale przede wszystkim bezpieczeństwo i komfort użytkowników, w 2024 roku dokonano kilku istotnych zakupów, napraw i drobnych inwestycji:

- zakupiono i zamontowano dwie nowe, atestowane bramki do gry w piłkę nożną wraz z siatkami na tzw. „zielonym orliku” (łącznie: 8.850,00 zł);
- dokonano wymiany halogenów/opraw – dzięki czemu na kompleksie orlik wszystkie lampy są jednakowego, energooszczędnego typu LED (łącznie: 10.209,00 zł);
- zmodernizowano monitoring na kompleksie sportowym (łącznie: 2.316,00 zł);
- w pawilonie orlik: zakupiono nowe dozowniki na papier toaletowy oraz ręczniki jednorazowe, wymieniono uszkodzone deski oraz kratki wentylacyjne (łącznie: 2.842,22 zł);
- naprawiono i wymieniono uszkodzone ogrodzenie na kompleksie boisk (łącznie: 6.600,00 zł);
- dzięki darowiźnie finansowej dokupiono niezbędny sprzęt sportowy (805,11 zł).

Łączna kwota: 31.622,33 zł

Infrastruktura sportowa na terenie gminy Leśna – obejmująca place zabaw, siłownie plenerowe oraz kompleksy boisk – pozostawała całodobowo ogólnodostępna i bezpłatna dla wszystkich użytkowników. W 2024 roku na boisku „Orlik” realizowane były także działania w ramach programu „Aktywna Szkoła”, finansowanego ze środków Ministerstwa Sportu i Turystyki, które Gmina Leśna pozyskała w formie dotacji. W ramach tego wsparcia zrealizowano m.in. projekt „Aktywny Orlik”, skierowany do dzieci i młodzieży. Uczestnicy mieli możliwość bezpłatnego udziału w zajęciach sportowych prowadzonych przez wykwalifikowaną kadrę, zgodnie z ustalonym harmonogramem.

W związku z intensywną działalnością lokalnych klubów sportowych, obiekty zlokalizowane przy ul. Osiedle w Leśnej pełniły również funkcję zaplecza treningowego. Zespoły korzystały z nich nieodpłatnie, zgodnie z ustalonym harmonogramem:

	Poniedziałek	Wtorek	Środa	Czwartek	Piątek
Granica Miłoszów Seniorzy		18:00-19:30		19:00-20:30	
Granica Miłoszów Dzieci		16:00-17:30		16:00-17:30	
Włókniarz Skrzaty		16:00- 17:00	17:00-18:00		
Włókniarz Żaki			16:30-17:30		16:00-17:30
Włókniarz Orlik			17:30- 19:00		17:30-19:00
Włókniarz Trampkarze	17:30-19:00			18:00-19:30	
Włókniarz Młodzik	16:30-18:00			16:30-18:00	
Włókniarz Seniorzy			19:00-20:30		19:00-20:30
OSP Leśna	18:30-20:00				

Wyjątek od zasady pełnej ogólnodostępności stanowiły dwa obiekty:

- Stadion miejski wraz z pawilonem „Włókniarz” przy ul. Sienkiewicza 60a w Leśnej, który został podżyczony MGKS Włókniarz Leśna na podstawie umowy zawartej 14 lutego 2020 r.;
- Basen „kajak polo” przy ul. Polnej 5 w Leśnej, udostępniony w użyczenie klubowi LUKS Kwisa Leśna zgodnie z umową z dnia 31 grudnia 2018 r., uzupełnioną aneksem z 5 stycznia 2023 r.

Umowy zawarte pomiędzy Ośrodkiem Kultury i Sportu a powyższymi klubami sportowymi precyzują m.in. zakres kosztów ponoszonych przez obie strony – użyczającego i korzystającego oraz zasady ich użytkowania.

Od momentu zmiany siedziby Ośrodka Kultury i Sportu w drugiej połowie 2024 roku, instytucja utraciła możliwość generowania przychodów z wynajmu sal zlokalizowanych w budynku przy ul. Elizy Orzeszkowej 5a w Leśnej, dlatego w 2025 roku nie będzie przychodów z ww. tytułu (wyjątek stanowi pomieszczenie kotłowni VEOLIA).

Ośrodek kontynuuje działalność w ramach galerii produktów lokalnych „Perły znad Kwisy”. W pierwszym kwartale 2025 roku przychody uzyskane ze sprzedaży w galerii wyniosły 4.130,40 zł, podczas gdy poniesione koszty zamknęły się w kwocie 3.743,98 zł.

Rok 2025 przyniósł istotne zmiany w zakresie liczby obiektów administrowanych przez Ośrodek Kultury i Sportu. Na mocy zawartych porozumień rozwiązane zostały umowy użyczenia, w wyniku czego z dniem 01.01.2025 roku wszystkie place zabaw, siłownie plenerowe, sceny zewnętrzne oraz pomieszczenie gospodarcze w Smolniku zostały przekazane z powrotem pod zarząd Gminy Leśna. Celem tej zmiany było m.in. usprawnienie działań związanych z bieżącym utrzymaniem, reagowaniem na awarie oraz realizacją inwestycji infrastrukturalnych. Ponadto, z dniem 31.03.2025 roku Ośrodek zakończył obowiązywanie umów użyczenia i podużyczenia dotyczących stadionu miejskiego wraz z pawilonem „Włókniarz” oraz basenu „kajak polo” w Leśnej. W kwietniu 2025 roku obiekty te zostały formalnie przekazane do zasobów gminnych, w celu ogłoszenia otwartego konkursu *na użyczenie lokali użytkowych lub nieruchomości dla organizacji pozarządowych prowadzących działalność pożytku publicznego, realizujących zadania publiczne priorytetowe dla Gminy Leśna*.

Koszty utrzymania infrastruktury, która pozostała w zarządzie Ośrodka w pierwszym kwartale 2025 roku, wyniosły łącznie 23.481,21 zł. Szczegółowe zestawienie tych wydatków znajduje się w poniższej tabeli:

Utrzymanie obiektów w I kwartale 2025 roku	23 481,21 zł
Ośrodek Kultury i Sportu (budynek przy ul. Orzeszkowej 5a)	0,00 zł
Ośrodek Kultury i Sportu (biuro tymczasowe – Ratusz, Rynek 19)	961,31 zł
<i>energia elektryczna</i>	<i>327,32 zł</i>
<i>przeeglądy</i>	<i>294,00 zł</i>
<i>usługi komunalne</i>	<i>339,99 zł</i>
„Biały ORLIK” w Leśnej	1 371,48 zł
<i>energia elektryczna</i>	<i>1 371,48 zł</i>
Boisko wielofunkcyjne ”ORLIK 2012” w Leśnej	4 022,20 zł
<i>energia elektryczna</i>	<i>3 295,84 zł</i>

<i>usługi pozostałe, komunalne</i>	498,00 zł
<i>materiały, materiały do napraw, środki czystości</i>	228,36 zł
Obiekt lekkoatletyczny w Leśnej	7 132,45 zł
<i>przeglądy</i>	344,40 zł
<i>energia elektryczna</i>	6 585,10 zł
<i>pozostałe usługi</i>	202,95 zł
Pawilon sportowy na stadionie w Leśnej „Włókniarz”	5 882,15 zł
<i>energia elektryczna</i>	2 264,25 zł
<i>gaz</i>	2 907,90 zł
<i>usługi komunalne</i>	345,00 zł
<i>przegląd obiektu</i>	365,00 zł
Basen	365,00 zł
<i>przegląd</i>	365,00 zł
Świetlica wiejska w Grabiszycach Górnych	3 746,62 zł
<i>zakup materiałów (środki czystości)</i>	55,60 zł
<i>usługi komunalne</i>	243,00 zł
<i>pozostałe usługi (dorobienie kluczy)</i>	33,00 zł
<i>podatek od nieruchomości</i>	3 415,02 zł

Kolejną zmianą w strukturze zarządzanych przez Ośrodek Kultury i Sportu obiektów było przejście w 2025 roku świetlicy wiejskiej w Grabiszycach Górnych. Ośrodek początkowo administrował obiektem na podstawie krótkoterminowej, trzymiesięcznej umowy użyczenia. Następnie zawarto kolejną umowę na okres od 1.04.2025 r. do 31.12.2034 r. Miesięczne koszty związane z utrzymaniem świetlicy obejmują:

- podatek od nieruchomości – 1.129,34 zł,
- opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi – 81 zł,
- rachunki za sprzedaż i dystrybucję energii elektrycznej (wykorzystywanej również do ogrzewania budynku) – oczekujemy na wystawienie noty księgowej za okres styczeń–marzec 2025 r. na kwotę około 17.750,00 zł.

Do stałych wydatków należy również doliczyć koszty zaplanowanych przeglądów technicznych, opłaty za Internet (niezbędny do obsługi systemu monitoringu i zdalnego dostępu), wywóz nieczystości (szambo), dostawy wody, a także wyższy poziom generowanych odpadów komunalnych w przypadku organizacji wydarzeń. Warto zaznaczyć, że 21.01.2025 oraz 06.02.2025 odbyły się spotkania

z przedstawicielami społeczności Grabiszyc – Radną, Sołtysem, Radą Sołecką, OSP i Kołami Gospodyń Wiejskich, których celem było omówienia zasad współpracy oraz odpłatności za wynajem świetlicy.

W pierwszym kwartale 2025 roku świetlica była wynajmowana pięciokrotnie – na podstawie złożonych wniosków oraz zgodnie z obowiązującym zarządzeniem wewnętrznym dyrektora. Stawki najmu były zróżnicowane, uzależnione od czasu trwania wynajmu (kilka godzin, doba, weekend). Łączny przychód z tytułu wynajmu w analizowanym okresie wyniósł 4.400,00 zł, a szczegółowe dane przedstawiono w poniższej tabeli:

Data sprzedaży FV	Kto	Kwota w zł
14.01.2025	osoba fizyczna	200,00
08.02.2025	osoba fizyczna	600,00
16.02.2025	Klub Żeglarski Izery	1200,00
03.03.2025	KGiGW Sami Swoi	1200,00
31.03.2025	osoba fizyczna	1200,00

Sporządził:

Joanna Burdajewicz – Dyrektor Ośrodka Kultury i Sportu w Leśnej

16.04.2025 r.